



Leza, Escriña  
& Asociados S.A.  
Consultores en Ingeniería  
de Riesgos y Valuaciones

Zavallía 2125  
Buenos Aires  
Argentina

[www.lea.com.ar](http://www.lea.com.ar)

[info@lea.com.ar](mailto:info@lea.com.ar)  
tel: 4786.7000  
(líneas rotativas)

Ingeniería e  
inspección de riesgos

Programas  
de prevención

Valuaciones

Ajustes y peritajes

Riesgos del trabajo

Control de daños  
en automóviles

# CIRCULAR 02.11

## Evitar problemas en el seguro de máquinas en leasing

Frecuentemente se presenta la situación que ante un incendio, robo o accidente de una máquina, la **indemnización brindada por la aseguradora no es suficiente** para su reparación/reposición, lo cual causa conflictos que involucran al cliente, al banco y a la aseguradora.

Esta situación es llamativamente frecuente en el caso de **operaciones bancarias (leasing o créditos prendarios)**, en las cuales el valor del seguro es determinado en función del precio de compra.

Sin embargo, durante el plazo del leasing o préstamo, el valor de las máquinas aumenta, y normalmente se carece de una metodología adecuada para actualizar el valor del seguro.

El siguiente cuadro muestra el resultado un estudio realizado sobre distintos tipos de máquinas de diferente antigüedad y con seguros contratados en **diferentes aseguradoras**.

En la tabla se puede observar que las máquinas/equipos, tomados al azar, estaban valorizados hasta un 35% por debajo del valor de reposición real.

Esto significa que los clientes estaban (en promedio) un 25% infra-asegurados y el **sistema asegurador (Broker- Aseguradora) percibiendo un 25% menos de prima**.

Creemos prudente aconsejar que la actualización debería realizarse cada vez que



se renueve la póliza de los seguros. El costo de valuación es cómodamente justificado por los resultado obtenidos.

Leza, Escriña  
& Asociados S.A.  
Consultores en Ingeniería  
de Riesgos y Valuaciones

Zavallía 2125  
Buenos Aires  
Argentina

www.lea.com.ar

info@lea.com.ar  
tel: 4786.7000  
(líneas rotativas)

Ingeniería e  
inspección de riesgos

Programas  
de prevención

Valuaciones

Ajustes y peritajes

Riesgos del trabajo

Control de daños  
en automóviles

Actividad	Equipo	Marca	Modelo	Suma Asegurada (U\$S)	Valor de Reposición (U\$S)	Valor de Reposición (AR\$)	% Variacion
GENERAL	Autoelevador	Caterpillar	DP 25	23.014	25.100	96.635	9,06%
GENERAL	Balanza y emvasadora automatizada	Ishida	2004	382.855	463.000	1.782.550	20,93%
AGRICOLA - GANADERA	Cabezal de granos	Case	1020	27.158	35.000	134.750	28,88%
GENERAL	Caldera	Fontanet	Homotubular 3	12.330	14.550	56.018	18,00%
AGRICOLA - GANADERA	Cosechadora	John Deere	1550	136.372	182.000	700.700	33,46%
FOTOGRAFIA Y VIDEO	Digitalizador de imágenes	Kodak		11.961	13.450	51.783	12,45%
GENERAL	Equipo de riego	Valley	8000	87.625	103.500	398.475	18,12%
FOTOGRAFIA Y VIDEO	Equipo para revelado de fotos	Kodak	System 80 DLS	131.340	141.000	542.850	7,35%
TEXTIL	Estampadora en caliente y troquelado	Berra	S2 - 250	81.156	110.000	423.500	35,54%
GENERAL	Grupos electrógenos	Marsiglione	G2R 315 SA/4	39.289	48.325	186.051	23,00%
FOTOGRAFIA Y VIDEO	Impresora	Kodak	Dry view 8150	11.889	12.250	47.163	3,04%
PLASTICOS	Inyectora de plasticos	LG	Machine	272.108	285.000	1.097.250	4,74%
VIAL	Planta de asfalto caliente	Cifali	CMI - Magnum	292.784	409.800	1.577.730	39,97%
AGRICOLA - GANADERA	Planta de silos desarmable	Bacalini	STM	87.478	103.000	396.550	17,74%
GENERAL	Prensa hidráulica rotativa	Suema	PR 804 I Serie 424	122.380	127.500	490.875	4,18%
LABORATORIO Y MEDICINA	Resonancia Magnética	Philips	Intera 1.5 T	916.923	1.150.000	4.427.500	25,42%
AGRICOLA - GANADERA	Sembradora	Crucianelli	Pionera	57.715	70.000	269.500	21,29%
TEXTIL	Sistema de corte automático de telas	Gerber	XLC	113.990	126.250	486.063	10,76%
AGRICOLA - GANADERA	Tractor	Valtra	BL88 4x2	34.088	41.500	159.775	21,75%
VIAL	Vibroterminadora p/asfalto	Cifali	Magnum	134.685	183.100	704.935	35,95%

Por otra parte, el “seguro técnico” que cubre tanto los daños totales como parciales en máquinas agrícolas y viales, exige que las máquinas sean aseguradas a valor de reposición a nuevo, una importante diferencia con el seguro de automotores, en los cuales se asegura el valor “usado” (actualizado anualmente por las aseguradoras en función del modelo).



Leza, Escriña  
& Asociados S.A.  
*Consultores en Ingeniería  
de Riesgos y Valuaciones*

Zavallía 2125  
Buenos Aires  
Argentina

[www.lea.com.ar](http://www.lea.com.ar)

[info@lea.com.ar](mailto:info@lea.com.ar)  
tel: 4786.7000  
(líneas rotativas)

Ingeniería e  
inspección de riesgos

Programas  
de prevención

Valuaciones

Ajustes y peritajes

Riesgos del trabajo

Control de daños  
en automóviles



Ejemplo de cosechadoras incendiadas en los cuales se han registrado diferencias entre el valor de la máquina y el seguro

Nuestra empresa es especialista en la tasación de máquinas (agrícolas, viales e industriales) y trabajamos en conjunto con bancos y aseguradoras para actualizar el valor de los bienes asegurados.

Como siempre, quedamos a disposición de todos aquellos que requieran de cualquier asistencia a través de nuestro correo electrónico [info@lea.com.ar](mailto:info@lea.com.ar)

**Leza, Escriña y Asociados S.A.**  
Ingeniería de Riesgos y Valuaciones