

1.24-ENCUESTA INFRASEGURO ARGENTINA 2024

El déficit de sumas aseguradas en el seguro de incendio sube un 14% al 54%, alcanzando su máximo histórico.

Objetivo y metodología

Desde el año 2000, LEARISK, elabora una encuesta que apunta a responder las siguientes preguntas: ¿Qué nivel de actualización tienen las sumas aseguradas de incendio en la República Argentina? ¿Cuál ha sido su evolución en los últimos años?

La información presentada surge del análisis de 811 informes de inspección realizados durante el 2023 para 29 aseguradoras del mercado y abarca distintas carteras, actividades y provincias de este país.

La muestra está constituida al 94% de establecimientos ubicados en el Gran Buenos Aires, con el 6% restante en el interior del país.

El 84% de los sitios considerados tienen menos de 3.000 m² de superficie cubierta construida, mientras que un 3% posee una superficie mayor a 10.000 m². El 12% restante se encuentran dentro del rango 3.000-10.000 m².

Cada informe elaborado por LEARISK para el mercado asegurador incluye un cuadro comparativo entre las sumas aseguradas informadas por la compañía y el valor de reposición a nuevo estimado por nuestro equipo técnico.

Para calcular este valor de reposición de los edificios, utilizamos tanto nuestra base de datos como el Calculador LEARISK, disponible de forma gratuita en <https://www.learisk.com/calculador>.

Resultado de la encuesta 2024

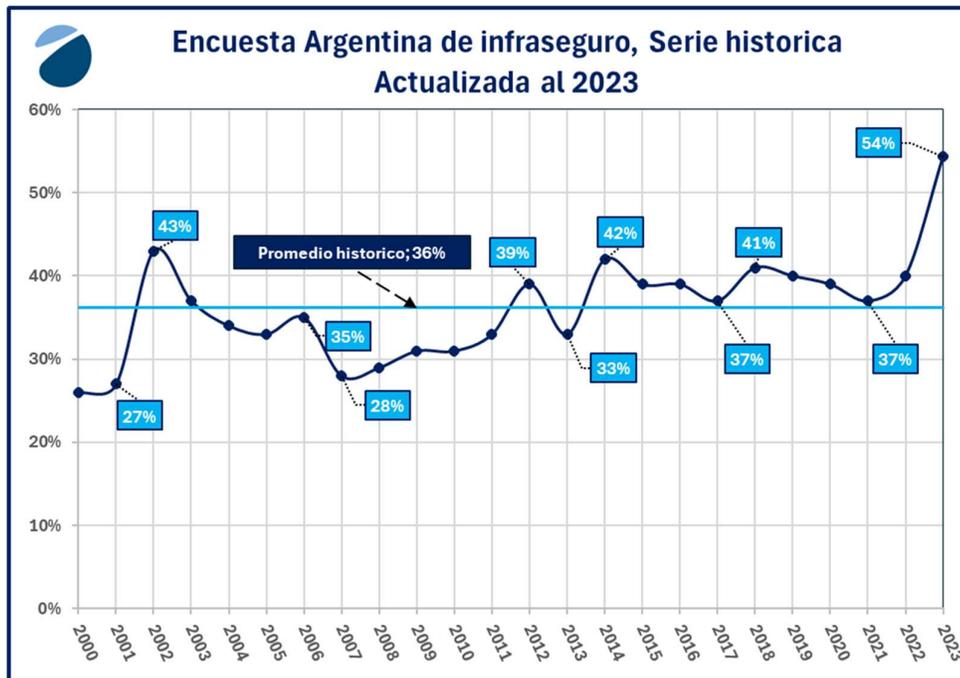
La encuesta determinó que seis de cada diez asegurados presentan infraseguro en sus pólizas, con un infraseguro promedio de 51% de las sumas respecto a los valores de reconstrucción.

El infraseguro, a diferencia de años anteriores, no presenta una marcada dispersión en base a la superficie del asegurado. Para las superficies menores a 3.000 m² el infraseguro promedio es del 50%, mientras que para los sitios cuya superficie cubierta se encuentra entre 3.000 y 10.000 m² ronda el 55%, Por último, para los sitios con áreas cubiertas mayores a 10.000 m² el infraseguro promedio es de 54%.

Evolución histórica

LEARISK ha medido la evolución del infraseguro en la Argentina desde principio de siglo, período desde el cual la medición ha promediado el 36%. De la presente curva se puede observar que los valores mínimos de infraseguro se han alcanzado en periodos donde la inflación se desacelera, mientras que los valores más altos de infraseguro surgen luego de periodos devaluatorios (2002, 2014 y 2019).

La caída registrada del infraseguro promedio en el último año puede explicarse por la apreciación del tipo de cambio oficial, que se dio en la Argentina en el 2024. De mantenerse esta misma tendencia es esperable que continúe una tendencia a la baja del promedio.



El registro actual constituye el máximo histórico por amplia diferencia con el anterior. Marcando un fuerte comportamiento alcista respecto al 2022 y constituyendo una coyuntura que logra empeorar considerablemente el infraseguro que ya era crónico y preocupante en las últimas décadas.

Conclusión

El panorama incierto de la economía configura un paradigma complicado en el mercado de seguros. La revisión anual de sumas aseguradas hace varios periodos que no es suficiente para garantizar una apropiada cobertura.

En todos los casos es conveniente realizar cada 4 años una valoración por un profesional competente, que emite un informe certificado y constituye un importante soporte para una práctica profesional de Administración de Riesgos. También es importante una vigilancia constante de la adecuación de los capitales asegurados cada 6 meses.

Impulsa tu carrera, capacítate online y en vivo

Espacios diseñados para fomentar la reflexión y promover soluciones técnicas adaptadas a las necesidades y desafíos reales de cada empresa.



Elige el tipo de formación perfecta para tí



MODALIDAD

Cursos a presenciales

Se realizan en un mes
específico del año.



MODALIDAD

Cursos a distancia

Se realizan en un mes
específico del año.



MODALIDAD

Cursos on demand

Cuando quieras y a tu
propio ritmo.



MODALIDAD

Micro learnings

Una mirada profunda
en temas de seguros.

Todos nuestros seminarios cuentan con una certificación final de aprobación o asistencia.

Nuestros Cursos

- Introducción al Seguro y Reaseguro
- Seguros todo riesgo para daños a la propiedad - TRO
- Seguro de avería de maquinaria
- Seguro de Perjuicios por Paralización (PxP)/Perdida de Beneficios /BI/Lucro Cesante
- Seguros de Contrucción y Montaje en Latinoamérica /TRC(CAR), TRM (EAR), TRCM
- Seguros de RC para Riesgos Corporativos, RC General, Ambiental, Productos y Cyber
- Seguros para la industria del Oil & Gas
- Seguros de construcción y operación para plantas de energías renovables
- Riesgos y seguros en actividad Agrícola, Forestal y Agroindustrial
- Riesgos y seguro de transporte y cascos
- Mantenimiento de sistemas contra incendio



SERVICIOS DE INGENIERÍA DE RIESGOS

¿QUIÉNES SOMOS?

Somos una empresa especializada en ingeniería de riesgos con más de 50 años de experiencia en el sector.

Brindamos asesoría y servicios independientes para identificar, prevenir y mitigar riesgos que afectan los activos asegurados. Además, ofrecemos valoración de activos industriales y detección de situaciones de infraseguro.

Contamos con un equipo interdisciplinario compuesto por ingenieros de diversas especialidades, arquitectos, contadores, especialistas certificados por la NFPA (entre otros).

Operamos en varios países de América, Europa, África y Asia, proporcionando servicios de ingeniería de riesgos con alcance global.



Desde 2005, contamos con un sistema de gestión de calidad basado en ISO 9001 y nos especializamos continuamente en tecnologías avanzadas, como simuladores de eventos catastróficos, diseño hidráulico de protección contra incendios y plataformas de capacitación virtual.

¿QUÉ PODEMOS OFRECER?

Tenemos experiencia en:

- Generación de Energía y Energías Renovables
- Petroquímica, Petróleo y Gas
- Minería e Industria Pesada
- Manufactura y Construcción
- Industria y Servicios
- Propiedades
- Bloque de Joyería
- Agricultura

Ingeniería de Riesgo (Aseguradoras, Brokers y Asegurados)

- Riesgos a la propiedad (grandes y pequeñas); Rotura de Maquinaria; BI (Interrupción de Negocios); Construcción/DSU (Daños a la Obra en Construcción); Estimaciones de pérdidas máximas (PML/EML); Responsabilidad Civil; Otras (por ejemplo, Bloque de Joyería).

Evaluaciones de Riesgo y valuaciones de activos (Empresas industriales y no industriales)

- BCP (Plan de continuidad de negocios); Evaluaciones de Riesgo Personalizadas para Clientes; Mapeo de Riesgos; Exposición a BI/DSU (Interrupción de Negocios/Daños a la Obra en Construcción); Evaluación de performance de sistemas de incendio; Preplanning de emergencias.

Ingeniería

- HAZOPS, ATEX, DHA; Diseño de sistemas de incendio; Soporte de Ingeniería
- Determinación de sumas aseguradas, valuaciones con fines contables, avance de obra.